



COMUNE DI MONTEVARCHI  
PROVINCIA DI AREZZO

**Determinazione n° 197 del 15/02/2024**

Settore: 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

Ufficio proponente: 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO INTERSCAMBIO FERRO-GOMMA DI MONTEVARCHI DENOMINATO “MEMORARIO” LAVORI FINANZIATI DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU M5C2I2.1.– CUP E71B08000300002 - CIG 9929650E63 N. GARA ANAC: 9189502 – APPROVAZIONE VERBALI – (SEDUTA DEL 19 OTTOBRE E 20 DICEMBRE 2023) – AGGIUDICAZIONE IMMEDIATAMENTE EFFICACE DEI LAVORI IN FAVORE DELL’OPERATORE ECONOMICO E.D.C. COSTRUZIONI S.R.L IN AVVALIMENTO CON ZARA APPALTI S.R.L.**



**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA**

**MISSIONE 5 “INCLUSIONE E COESIONE”**

Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore

Investimento/Subinvestimento 2.1: *Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*

**RICHIAMATE:**

- - la delibera di consiglio Comunale n. 111 del 22/12/2022 immediatamente eseguibile e le successive modifiche e aggiornamenti, concernente l’approvazione Programma Triennale dei lavori pubblici 2023/2025, elenco annuale 2023, il quale prevede per l’anno 2023 il progetto dei lavori per

la realizzazione del “Polo interscambio ferro-gomma di Montevarchi denominato Memorario” CUP E71B08000300002;

- la Determinazione n. 832 del 30/08/2023 con la quale è stato approvato l progetto esecutivo “Polo interscambio ferro-gomma di Montevarchi denominato Memorario” CUP E71B08000300002 redatto dalla società GPA srl con sede in San Giovanni Valdarno (AR) con un quadro economico ammontante a complessivi € 3.037.905,28;
- DATO ATTO CHE la spesa complessiva dell'intervento, di € 3.037.905,28 è finanziata:
  - per € 2.970.221,27 mediante l'utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza;
  - per € 67.684,01 mediante risorse proprie destinate alla progettazione definitiva con Determinazione n.849 del 08/09/2022;

RILEVATO CHE con determinazione a contrarre n. 832 del 30/08/2023 e n. 864 del 07/09/2023 veniva stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante il ricorso alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con il criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale da svolgere sulla piattaforma START della Regione Toscana con il metodo dell'inversione procedimentale per l'importo complessivo a base di gara di € 2.321.850,72 di cui Euro 1.760.951,99 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, Euro 469.838,50 per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 91.060,23 per Costi di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

TENUTO CONTO che con le sopracitate determinazioni n. 832 del 30/08/2023 e n. 864 del 07/09/2023 veniva altresì definito che:

- il contratto verrà stipulato “a corpo ed a misura”;
- i lavori ricadono nelle seguenti categorie:
  - OG 3 Classifica IV per l'importo di € 2.100.038,88 categoria prevalente a qualificazione obbligatoria
  - OG 11 Classifica I per l'importo di € 221.811,84 categoria secondaria
- si approvava, anche ai sensi dell'art. 7 del Dpr 380/2001 il progetto esecutivo riportante un quadro economico pari a € 3.037.905,28 e si procedeva alla prenotazione dell'importo di € 270.020,12 (pren.796/23) a totale copertura del quadro economico di progetto, dando atto che l'importo di € 2.767.885,16 era già stato impegnato con determinazioni n. 849/2022 (imp. 1414/2022) e n. 1256/2022 (imp. 1803/2022);

VERIFICATO CHE l'opera in parola risulta inserita nel vigente programma triennale dei lavori pubblici per un importo di € 3.037.905,28 (CUI L00177290517202100004);

PRESO ATTO CHE il RUP per il procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato individuato nel Dott. Ugo Fabbri, giusta Determinazione n. 901 del 23/09/2022 e che lo stesso RUP ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e 42 del D.lgs. n. 50/2016 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto come da dichiarazione resa in data 10/02/2023 prot. n.0927 e confermato con gli atti successivi;

CONSIDERATO inoltre che:

- il comma 8 dell'art. 225 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, tra le disposizioni transitorie e di coordinamento del nuovo codice dei contratti così dispone: «*In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77*

*del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.»;*

- per le procedure afferenti alle opere a valere sul P.N.R.R., quale quella in oggetto, l'art. 14, comma 4 del decreto-legge 14 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, dispone che: *«Limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 5, 6 e 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120L. 11/09/2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto - legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55.»*
- l'art. 1, comma 1, lett. a) del d.l. n. 32/2019, come modificato dall'art. 52 comma 1.2 del D.L. n. 77/2021 (convertito dalla Legge n. 108/2021) precisa che non trovano applicazione, a titolo sperimentale, le seguenti norme del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'articolo 37, comma 4, per i comuni non capoluogo di provincia, quanto all'obbligo di avvalersi delle modalità ivi indicate, limitatamente alle procedure non afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché dalle risorse del Piano nazionale per gli investimenti complementari di cui all'articolo 1 del decreto - legge 6 maggio 2021, n. 59
- che pertanto, i comuni non capoluogo di provincia che non siano in possesso della necessaria qualificazione dovranno procedere, per lavori di importo superiore ad € 150.000,00 ricorrendo a una delle seguenti modalità:
  - 1) centrale di committenza o soggetti aggregatori qualificati;
  - 2) unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza ovvero associandosi o consorziandosi in Centrali di Committenza in una delle forme previste dall'ordinamento;
  - 3) stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta;
  - 4) unioni di comuni, province, città metropolitane o comuni capoluoghi di provincia non ancora qualificati
  - 5) soggetti aggregatori qualificati di diritto ex articolo 38 comma 1 D. Lgs. 50/2016;

ATTESO CHE:

- l'Amministrazione Provinciale di Arezzo, con Deliberazione consiliare n. 9 del 18.02.2022 ha istituito la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Arezzo, approvando altresì lo schema di convenzione per l'eventuale adesione da parte di altri enti;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 28 marzo 2022 il Comune di Montevarchi ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante al fine di poter procedere agli affidamenti dei lavori che risultano finanziati nell'ambito del P.N.R.R.;

VISTA la convenzione stipulata tra la Provincia di Arezzo e il Comune di Montevarchi, sottoscritta in data 26 maggio 2022 (n. rep. 8391/22 delle scritture private di questo Ente), nella quale sono disciplinate le attribuzioni in capo alle parti e le modalità per il loro espletamento;

TENUTO CONTO CHE sulla base della Convenzione rep. 8391/22 la SUA.AR della Provincia di Arezzo esplica le funzioni di Amministrazione Aggiudicatrice nella sola fase di svolgimento della gara mediante la stesura degli atti di gara (avviso, bando, disciplinare, lettere di invito, verbali delle sedute pubbliche di gara), e della

redazione del verbale di proposta di aggiudicazione che viene successivamente trasmesso al Comune unitamente a tutta la documentazione di gara, necessaria per i controlli di legge;

PRESO ATTO quindi che il Comune rimane titolare dell'intervento di acquisizione dell'opera, bene o servizio e di ogni attività amministrativa di gestione a rilevanza esterna con attribuzione in particolare delle seguenti funzioni:

- l'approvazione e validazione del progetto dell'opera o dell'acquisizione del bene o servizio ed in particolare il Capitolato Speciale d'appalto e lo schema di contratto;
- l'acquisizione del CIG e del CUP necessari come per legge;
- l'adozione della determinazione a contrattare;
- la selezione (di competenza specifica del RUP comunale) anche tramite indagine di mercato, degli Operatori Economici da invitare alle procedure negoziate;
- l'assolvimento degli obblighi di pubblicità e di comunicazione;
- la nomina della Commissione di Gara nel caso in cui il criterio di aggiudicazione sia quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'eventuale messa a disposizione del personale per lo svolgimento della gara qualora richiesto dalla SUA.AR, in modo particolare del Responsabile del Servizio/ufficio competente;
- la partecipazione del RUP del Comune aderente alle sedute pubbliche di gara;
- la predisposizione delle risposte ad eventuali istanze di chiarimento in ordine alla documentazione di gara, formulate dagli operatori economici;
- l'aggiudicazione della procedura di gara;
- la gestione di eventuali richieste di accesso agli atti;
- le pubblicazioni e le comunicazioni obbligatorie successive all'aggiudicazione;
- la verifica dei requisiti;
- la verifica dell'anomalia dell'offerta qualora necessaria, ed in ogni caso, la verifica di congruità della manodopera, entrambe di competenza del RUP;
- la redazione e stipulazione del contratto completa di tutti gli adempimenti connessi ad ogni attività successiva legata alla fase esecutiva dello stesso;

DATO ATTO che:

- in data 08/09/2023 è stata attivata la procedura aperta sulla Piattaforma START (procedura n. 20413/2023) mediante pubblicazione del Bando di Gara, del Disciplinare nonché di tutta la documentazione amministrativa e tecnica (progetto esecutivo) necessaria per la partecipazione alla stessa;
- in data 08/09/2023 il bando di Gara, è stato pubblicato anche sul sito internet del Comune di Montevarchi nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di gara e contratti raggiungibile al seguente link: <https://montevarchi.portaletrasparenza.net/dettagli/attodigara/7778/procedura-aperta-per-lavori-di-realizzazione-del-polo-interscambio-ferro-gomma-d.html>
- il termine per la partecipazione delle offerte era stato fissato per le ore 12.00 del giorno 25/09/2023 e che nel termine di scadenza sono pervenute all'interno della piattaforma START n. 28 offerte;

DATO ATTO che le operazioni di gara, in attuazione del principio di trasparenza, trovano fedele rappresentazione nei Verbali n. 1 del 26/09/2023, n. 2 del 28/09/2023, n. 3 del 12/10/2023, n. 4 del 19/10/2023 e n. 5 del 20/12/2023 con i rispettivi allegati;

RICHIAMATA la determinazione n. 997 del 13/10/2023 con la quale:

- sono stati approvati i verbali n.1,2 e 3 delle sedute pubbliche tenutesi in data 26, 28 settembre e 12 ottobre;
- si è disposta l'esclusione del primo operatore economico classificato (Laima Costruzioni) come risulta dai suddetti verbali per carenza dei requisiti di partecipazione e si è attivato l'istituto del soccorso istruttorio verso il secondo operatore economico in graduatoria (E.D.C. Costruzioni s.r.l.) affinché producesse la documentazione idonea a dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione maturati in capo al soggetto di cui si avvaleva (Consorzio Stabile Appalti Italia);

#### TENUTO CONTO CHE:

- in data 19 ottobre 2023 si è tenuta la seduta pubblica mediante la Piattaforma Zoom (ID riunione: 898 4539 6883) per l'esame della documentazione amministrativa rimessa dall'operatore economico verso il quale era stato attivato il soccorso istruttorio;
- nella seduta suddetta (19.10.2023) è stata comunicata alla Società E.D.C. Costruzioni, presente in videoconferenza, l'esclusione dalla procedura di gara con la seguente dichiarazione: *"Si dà atto che l'operatore economico partecipante, - E.D.C. COSTRUZIONI SRL con sede in Veroli (FR) partita iva 02875820603 - ha fornito, in risposta al soccorso istruttorio, la dichiarazione sottoscritta dall'Arch. Francesco Lo Bianco quale Amministratore Unico dell'ausiliario "Consorzio Stabile Appaltitalia con sede in Caltagirone (CT) partita iva 04908490875" dalla quale non si evidenziano i requisiti maturati dallo stesso Consorzio. Non sono state fornite le Certificazioni Esecuzione Lavori (CEL) comprovanti la qualificazione del Consorzio ausiliario nelle categorie OG3 Classe IV e OG11 classe 1. Pertanto ai sensi di quanto disposto dall'art. 67 comma 7 del D.lgs. 36/2023 "Possono essere oggetto di avvalimento solo i requisiti maturati dallo stesso consorzio" si prende atto che nè l'operatore economico partecipante - E.D.C. COSTRUZIONI SRL con sede in Veroli (FR) partita iva 02875820603" - nè l'o.e. di cui si avvale (Consorzio Stabile Appaltitalia con sede in Caltagirone (CT) partita iva 04908490875) hanno dimostrato di esser in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti dalla documentazione di gara."*

#### RILEVATO CHE

- a seguito della suddetta seduta del 19/10/2023 non è seguita una determinazione formale di esclusione dell'operatore in quanto trattandosi di questione dubbia il Comune di Montevarchi ha richiesto, ai sensi dell'art. 220 del D. Lgs. n. 36/2023, un parere di precontenzioso ad ANAC sulla corretta interpretazione degli articoli 67, comma 7, e 104, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;

- con proprio provvedimento prot. 50210 del 27 ottobre 2023 il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP) ha comunicato alla E.D.C. Costruzioni S.r.l. la decisione di attendere il parere di ANAC prima dell'adozione di un formale provvedimento di esclusione;

VISTA e richiamata la pronuncia di ANAC sulle questioni sollevate con il parere di Precontenzioso - Delibera n. 558 del 29 novembre 2023 - con la quale si è disposto che:

1. *L'art. 67, comma 7, del d.lgs. 36/2023 si interpreta nel senso che quando il Consorzio stabile partecipi ad una procedura di gara in veste di ausiliaria, i requisiti oggetto del contratto di avvalimento possono essere solo quelli maturati dal Consorzio per effetto dell'esecuzione in proprio di precedenti contratti di appalto;*
2. *L'art. 104, comma 5, del Codice deve essere interpretato nel senso che in caso di dichiarazioni mendaci dell'ausiliaria in ordine al possesso di requisiti di ordine generale o speciale, il rimedio della sostituzione possa trovare ingresso solo quando il difetto dei requisiti non potesse essere conosciuto dal concorrente - ausiliato, secondo il criterio di responsabilità richiesto agli operatori economici ed il ragionevole grado di diligenza professionale in capo a questi esigibile;*

3. *La sostituzione dell'ausiliaria costituisce una misura proporzionata per le ragioni evidenziate alle precitate lett. a)-d)";*

- con proprio provvedimento prot. 56925 del 9 dicembre 2023 il sottoscritto RUP si è adeguato al parere reso dall'ANAC, assegnando a E.D.C. Costruzioni S.r.l. *"ai sensi dell'art. 104, commi 5 e 6, del D.Lgs. n. 36/2023, il termine di 10 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento per sostituire l'impresa ausiliaria consorzio stabile Appaltitalia indicando altra impresa ausiliaria idonea, specificando i requisiti di cui intende avvalersi ed allegando le certificazioni rilasciate alla SOA, il contratto di avvalimento e le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria di cui all'art. 104, comma 4, del Decr. Lgs. n. 36 del 2023";*

- Nella seduta pubblica di gara del 20 dicembre 2023 si è provveduto alla verifica della documentazione trasmessa dall'operatore Economico E.D.C. Costruzioni S.r.l. in risposta al provvedimento prot. 56925 del 9 dicembre 2023, indicando quale impresa ausiliaria, in sostituzione del Consorzio Stabile Appaltitalia, la Società Zara Appalti S.r.l. con sede a Salerno, Via Giulio Pastore 24, Codice Fiscale e Partita IVA 03921070615, per l'avvalimento dei requisiti relativi alle categorie SOA OG 3, classifica IV, e OG 11, classifica I;

- In tale seduta di gara (20/12/2023) si è riscontrato la regolarità e idoneità della documentazione trasmessa dall'o.e. EDC Costruzioni per la sostituzione dell'ausiliario (Consorzio Stabile Appalti Italia) con l'operatore Zara Appalti S.r.l. Zara Appalti S.r.l. con sede a Salerno, Via Giulio Pastore 24, Codice Fiscale e Partita IVA 03921070615, per l'avvalimento dei requisiti relativi alle categorie SOA OG 3, classifica IV, e OG 11, classifica I;

VISTA e richiamata la comunicazione di adeguamento alle decisioni adottate da ANAC con la delibera n. 558 del 29 novembre 2023 inviata dal RUP all'ANAC ed agli operatori II e III classificati;

**PRESO ATTO:**

– della valutazione, ad opera del RUP, delle congruità dell'offerta anomala presentata dal suddetto operatore economico in merito ai costi della manodopera ai sensi dell'art. 7, c.1, dell'allegato I.2 ("Attività del RUP") al d.lgs. 36/2023 (come da relazione del 15/02/2024 prot. n.07285 conservata in atti);

ATTESO che l'U.O.A. Coordinamento, Predisposizione e controllo delle Procedure di Gara ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del DPR 445/2000), alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo – tramite il F.V.O.E. o con verifiche on line o con i sistemi tradizionali – la documentazione riepilogativa nella nota trasmessa al Dirigente del 3° Settore Lavori Pubblici – Ambiente e al RUP con prot. n. 4388 del 29/01/2024 qui di seguito indicata:

**1) E.D.C. COSTRUZIONI SRL** con sede legale in Veroli (FR) Via Maria 230 CAP 03029 C.F.02875820603 P.I. 02875820603

<b>Procedimento</b>	<b>Data richiesta</b>	<b>Data risposta</b>	<b>Esito</b>
Casellario Giudiziale	verifica FVOE	verifica FVOE 03/01/2024	regolare
Regolarita' Fiscale Anagrafe Tributaria	FVOE	FVOE 03/01/2024	regolare
Verifica SOA	AVVALIMENTO da parte di Zara Appalti: SOA CONSULT Attestazione n. 11148/63/01 Scad. Triennale 20/11/2026 Scad quinquennale 20/11/2028 -		
Antimafia	Acquisita certificazione tramite BDNA prot.PR_FRUTG_Ingresso_0001504_20240109 assenza di cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 D.lgs. 159/2011 – Stato : Liberatoria Provvisoria - 09/01/2024		
Anac - Annotazioni Riservate	verifica FVOE	verifica FVOE 03/01/2024	regolare

Operatore Economico			
Certificato Anagrafe delle sanzioni amministrative pendenti	Verifica FVOE	Verifica FVOE 04/01/2024	regolare
DURC	Verifica on line	Regolare	Scadenza 16/05/2024
CCIAA	verifica on line	Verifica on line	regolare

**2) ZARA APPALTI SRL – AUSILIARIA** - con sede legale in Salerno (SA) 84131 Via Giulio Pastore n.24 c.f. 03921070615 p.i. 03921070615.

Procedimento	Data richiesta	Data risposta	Esito
Casellario Giudiziale	verifica Massive Prot. 966	Prot. 1100 del 09.01.2024	regolare
Regolarita' Fiscale Anagrafe Tributaria	Agenzia entrate Salerno Prot. 1246 del 09.01.24	Prot. 3651 del 23.01.2024	regolare
Verifica SOA	SOA CONSULT Attestazione n. 11148/63/01 Scad. Triennale 20/11/2026 Scad quinquennale 20/11/2028		
Antimafia	Richiesta il 09/01/2024 – In Istruttoria		
Anac - Annotazioni Riservate Operatore Economico	verifica FVOE	verifica FVOE	regolare
DURC	Verifica on line	regolare	Scad. 13/02/2024
CCIAA	verifica on line	Verifica on line	regolare

CONSIDERATO CHE dalle verifiche effettuate in relazione ai requisiti prescritti si può disporre – ai sensi dell’art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 l’aggiudicazione efficace della procedura di gara in oggetto;

RITENUTO, quindi con il presente provvedimento, di:

- approvare i verbali di gara delle sedute del 19 ottobre 2023 e 20 dicembre 2023, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- aggiudicare l’intervento in oggetto, all’operatore **E.D.C. COSTRUZIONI S.R.L.** con sede legale in Veroli (FR) Via Maria, 230 p.i. 02875820603 che concorre in avvalimento dei requisiti relativi alle categorie SOA OG3, classifica IV e OG 11 classifica I - con la società ZARA APPALTI S.r.l. con sede a Salerno Via Giulio Pastore n. 24 c.f. e p.i. 03921070615;

DATO ATTO, altresì che ai sensi dell’art. 90, comma 1, del d.lgs. 36/2023 la Stazione Appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni “l’aggiudicazione all’aggiudicatario” (lett. b) e che dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipula del contratto;

RITENUTO che le operazioni di gara si siano svolte regolarmente, nel rispetto della normativa vigente in materia, e siano, pertanto, meritevoli di approvazione;

VISTA la determinazione n. 832 del 30/08/2023 con la quale era stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento, che riportava il seguente quadro economico dei lavori:

**PROGETTO ESECUTIVO DEL POLO INTERSCAMBIO FERRO-GOMMA DI MONTEVARCHI  
DENOMINATO "MEMORARIO"  
QUADRO ECONOMICO  
PROGETTO ESECUTIVO**

**A LAVORI**

1	Importo lavori a misura	€ 40.133,22
2	Importo lavori a corpo	€ 2.190.657,27
3	Importo Costi della Sicurezza	€ 91.060,23
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>€ 2.321.850,72</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**

1	IVA 10% sui lavori	€ 232.185,07
2	Prog. Def. - Det. n.849 del 08/09/2022 - a carico A.C. (comp. iva e cassa)	€ 67.684,01
3	Incarico prog. esecutiva – Det. n.338 del 9/03/2023 (comp. iva e cassa)	€ 71.883,99
4	Direzione dei Lavori (comp. iva e cassa)	€ 96.000,00
5	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (comp. iva e cassa)	€ 43.000,00
6	Incarico Geologo (comp. iva e cassa)	€ 10.784,80
7	Collaudo Statico e tecnico amministrativo (comp. iva e cassa)	€ 32.000,00
8	Prove geotecniche e strutturali per il collaudo (compreso iva)	€ 15.000,00
9	Incarico di monitoraggio di precisione (compreso iva)	€ 4.000,00
10	Incentivo funzioni tecniche 2% importo lavori	€ 46.437,01
11	Verifica e validazione del progetto esecutivo (comp. iva e cassa)	€ 24.000,00
13	Spese spostamento sottoservizi	€ 5.000,00
14	Spese Economali per enti gestori	€ 1.000,00
15	Spese gestione convenzione in deroga RFI SpA	€ 6.500,00
16	Gestione e coordinamento trasporto pubblico locale nella fase di cantiere (comp. iva)	€ 1.000,00
17	Sistema di controllo e letture targhe per gli accessi all'autostazione (comp iva)	€ 5.000,00
18	Eventuali interventi di adeguamento edifici limitrofi (comp iva)	€ 17.000,00
19	Spese allacci ai pubblici servizi	€ 2.000,00
20	Spese per pubblicazioni varie	€ 1.000,00
21	Imprevisti (compreso iva)	€ 34.579,69
<b>TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 648.370,56</b>

**TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO PNRR € 2.970.221,28**

**TOTALE COMPLESSIVO CON PROGETTAZIONE DEFINITIVA € 3.037.905,28**

PRESO ATTO CHE, per quanto sopra e con l'aggiudicazione dei lavori il quadro economico dell'intervento viene a rimodularsi come di seguito:

**PROGETTO ESECUTIVO DEL POLO INTERSCAMBIO FERRO-GOMMA DI MONTEVARCHI  
DENOMINATO "MEMORARIO"  
QUADRO ECONOMICO  
PROGETTO ESECUTIVO – dopo aggiudicazione**

**A LAVORI**

1	Importo lavori a misura al netto dell'incidenza della manodopera	€ 14.256,64
2	incidenza manodopera lavori a misura	€ 22.261,71
3	Importo lavori a corpo al netto dell'incidenza della manodopera	€ 1.390.507,59
4	incidenza manodopera lavori a corpo	€ 447.576,79
5	totale lavori a a misura e a corpo al netto della manodopera	€ 1.404.764,23
6	totale incidenza della manodopera per i lavori a misura e a corpo	€ 469.838,5
7	Importo Costi della Sicurezza	€ 91.060,23
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI [5-6-7]</b>		<b>€ 1.965.662,96</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**

1	IVA 10% sui lavori	€ 196.566,30
1a	Ribasso d'asta	€ 356.187,76
1b	economia IVA sul ribasso lavori	€ 35.918,78
2	Prog. Def. - Det. n.849 del 08/09/2022 - a carico A.C. (comp. iva e cassa)	€ 67.684,01
3	Incarico prog. esecutiva – Det. n.338 del 9/03/2023 (comp. iva e cassa)	€ 71.883,99
4	Direzione dei Lavori (comp. iva e cassa)	€ 96.000,00
5	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (comp. iva e cassa)	€ 43.000,00
6	Incarico Geologo (comp. iva e cassa)	€ 10.784,80
7	Collaudo Statico e tecnico amministrativo (comp. iva e cassa)	€ 32.000,00
8	Prove geotecniche e strutturali per il collaudo (compreso iva)	€ 15.000,00
9	Incarico di monitoraggio di precisione (compreso iva)	€ 4.000,00
10	Incentivo funzioni tecniche 2% importo lavori	€ 46.437,01
11	Verifica e validazione del progetto esecutivo (comp. iva e cassa)	€ 24.000,00
13	Spese spostamento sottoservizi	€ 5.000,00
14	Spese Economali per enti gestori	€ 1.000,00
15	Spese gestione convenzione in deroga RFI SpA	€ 6.500,00
16	Gestione e coordinamento trasporto pubblico locale nella fase di cantiere (comp. iva)	€ 1.000,00
17	Sistema di controllo e letture targhe per gli accessi all'autostazione (comp iva)	€ 5.000,00
18	Eventuali interventi di adeguamento edifici limitrofi (comp iva)	€ 17.000,00
19	Spese allacci ai pubblici servizi	€ 2.000,00
20	Spese per pubblicazioni varie	€ 1.000,00
21	Imprevisti (compreso iva)	€ 34.579,68
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B) senza Progettazione Definitiva</b>		<b>€ 1.004.558,32</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO PNRR</b>	<b>€ 2.970.221,28</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO CON PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>	<b>€ 3.037.905,28</b>

RITENUTO di dover approvare il nuovo quadro economico come sopra riportato;

VISTA la legge 13/08/2010, n. 136 art. 3 c.d. “tracciabilità dei flussi finanziari” e ss.mm.ii., il CIG riferito al lavoro è **9929650E63**

VISTA la dichiarazione rilasciata dal RUP, Arch. Ugo Fabbri, sull'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario, come da documento conservato agli atti;

RIBADITO che l'intera procedura è stata esperita in modalità telematica sulla Piattaforma START gestita dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Arezzo e che la documentazione amministrativa e le offerte presentate dagli operatori economici sono all'interno di tale piattaforma;

VISTI

- il d.lgs. 36/2023;
- l'art. 225, c. 8 del D.lgs. 36/2023, e le disposizioni di cui al d.l. 77/2021, conv. con mod. dalla L. 108/2021, e del D.L. 13/2023, conv. con mod. nella l. 41/2023;
- il parere di precontenzioso reso con la delibera ANAC n. 558 del 29 novembre 2023 (notificato il 07/12/2023 – prot. Atti n. 56687);
- Il D.lgs. 267/2000 così come integrato dal D.Lgs. n. 118/2011 “Armonizzazione dei sistemi contabili” e successivo D.Lgs. 126/2014;
- il Decreto sindacale n. 19 del 16/03/2023 con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale del 3° Settore Lavori Pubblici – Ambiente;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 -T.U.E.L., introdotto dalla Legge n. 213/2012 di conversione con modificazioni del D.L. n. 174/2012, il Dirigente con la sottoscrizione del presente atto rilascia il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e del decreto sindacale n. 19 del 16/03/2023;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 3 gennaio 2024, immediatamente eseguibile, con la quale viene approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per le annualità 2024 – 2026;

OSSERVATO il giusto procedimento ex legge 7 agosto 1990, n. 241.

### DETERMINA

*Per quanto esposto in narrativa che di questo atto ne costituisce parte integrante e sostanziale,*

1. DI APPROVARE le operazioni di gara espletate dalla SUA costituita presso la Provincia di Arezzo ed i verbali delle sedute di gara n. 4 del 19 ottobre 2023 e n. 5 del 20 dicembre 2023, allegati alla presente per formare parte integrante e sostanziale;
2. DI DARE ATTO che i verbale di gara n. 1 del 26 settembre 2023, n. 2 del 28 settembre 2023 e n. 3 del 12 ottobre 2023, sono già stati approvati con Determinazione n. 997 del 13/10/2023;
3. DI AGGIUDICARE, di conseguenza al parere di precontenzioso rimesso da ANAC con delibera n. 558 del 29/11/2023, l'intervento in oggetto, all'operatore **E.D.C. COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Veroli (FR) Via Maria, 230 p.i. 02875820603 che concorre in avvalimento dei requisiti relativi alle categorie SOA OG3, classifica IV e OG 11 classifica I - con la società ZARA APPALTI S.r.l. con sede a Salerno Via Giulio Pastore n. 24 c.f. e p.i. 03921070615** a seguito della procedura aperta ex art. 71 del D.lgs. 36/2023, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara del **20,227 %**, per un importo netto di **€ 1.965.662,960** (di cui € 91.060,230 per oneri della sicurezza, ed € 469.838,500 per costi della manodopera).
4. DI DARE ATTO che l'affidamento viene disposto sulla base del Capitolato speciale d'appalto e dell'offerta approvata con il presente atto.
5. DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 17 comma 6, che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;
6. DI DARE ATTO CHE il contratto verrà stipulato mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.lgs. n. 36/2023, previa acquisizione dall'impresa della documentazione necessaria e fatte salve le ulteriori verifiche ai fini della documentazione antimafia;
7. DI AGGIORNARE il quadro economico, così rimodulato in seguito all'aggiudicazione dei lavori:

**PROGETTO ESECUTIVO DEL POLO INTERSCAMBIO FERRO-GOMMA DI MONTEVARCHI  
DENOMINATO “MEMORARIO”  
QUADRO ECONOMICO  
PROGETTO ESECUTIVO – dopo aggiudicazione**

**A LAVORI**

1 Importo lavori a misura al netto dell'incidenza della manodopera € 14.256,64

2	incidenza manodopera lavori a misura	€ 22.261,71
3	Importo lavori a corpo al netto dell'incidenza della manodopera	€ 1.390.507,59
4	incidenza manodopera lavori a corpo	€ 447.576,79
5	totale lavori a a misura e a corpo al netto della manodopera	€ 1.404.764,23
6	totale incidenza della manodopera per i lavori a misura e a corpo	€ 469.838,5
7	Importo Costi della Sicurezza	€ 91.060,23
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI [5-6-7]</b>		<b>€ 1.965.662,96</b>

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**

1	IVA 10% sui lavori	€ 196.566,30
1a	Ribasso d'asta	€ 356.187,76
1b	economia IVA sul ribasso lavori	€ 35.618,78
2	Prog. Def. - Det. n.849 del 08/09/2022 - a carico A.C. (comp. iva e cassa)	€ 67.684,01
3	Incarico prog. esecutiva – Det. n.338 del 9/03/2023 (comp. iva e cassa)	€ 71.883,99
4	Direzione dei Lavori (comp. iva e cassa)	€ 96.000,00
5	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (comp. iva e cassa)	€ 43.000,00
6	Incarico Geologo (comp. iva e cassa)	€ 10.784,80
7	Collaudo Statico e tecnico amministrativo (comp. iva e cassa)	€ 32.000,00
8	Prove geotecniche e strutturali per il collaudo (compreso iva)	€ 15.000,00
9	Incarico di monitoraggio di precisione (compreso iva)	€ 4.000,00
10	Incentivo funzioni tecniche 2% importo lavori	€ 46.437,01
11	Verifica e validazione del progetto esecutivo (comp. iva e cassa)	€ 24.000,00
13	Spese spostamento sottoservizi	€ 5.000,00
14	Spese Economali per enti gestori	€ 1.000,00
15	Spese gestione convenzione in deroga RFI SpA	€ 6.500,00
16	Gestione e coordinamento trasporto pubblico locale nella fase di cantiere (comp. iva)	€ 1.000,00
17	Sistema di controllo e letture targhe per gli accessi all'autostazione (comp iva)	€ 5.000,00
18	Eventuali interventi di adeguamento edifici limitrofi (comp iva)	€ 17.000,00
19	Spese allacci ai pubblici servizi	€ 2.000,00
20	Spese per pubblicazioni varie	€ 1.000,00
21	Imprevisti (compreso iva)	€ 34.579,68
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B) senza Progettazione Definitiva</b>		<b>€ 1.004.558,32</b>

**TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO PNRR € 2.970.221,28**

**TOTALE COMPLESSIVO CON PROGETTAZIONE DEFINITIVA € 3.037.905,28**

8. Di SUBIMPEGNARE la cifra complessiva di **€ 2.162.229,26** (di cui € 1.965.662,96 per lavori e € 196.566,30 per IVA) come di seguito:
  - per € 1.892.209,14 sul cap. di PEG 5430.87 avente per oggetto "PNRR-M5.C2 Investimento 2.1 – CUP E71B08000300002 – Realizzazione polo interscambio ferro-gomma "Memorario" macroaggregato 10.05.2.02 P.FIN.U. 2.02.01.09.013 del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024, imp. 1803/22
  - per € 270.020,12 sul cap. di PEG 5430.87 avente per oggetto "PNRR-M5.C2 Investimento 2.1 – CUP E71B08000300002 – Realizzazione polo interscambio ferro-gomma "Memorario" macroaggregato 10.05.2.02 P.FIN.U. 2.02.01.09.013 del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024, imp. 1305/23
9. DI PRENDERE ATTO che la minore spesa derivante dal ribasso d'asta sui lavori potrà essere impegnata solo previa definizione da parte del Ministero delle modalità d'impiego;
10. DI INVIARE il presente provvedimento con i suoi allegati alla Stazione unica appaltante della Provincia di Arezzo affinché lo trasmetta tramite la piattaforma START al concorrente escluso, all'aggiudicatario ed a tutti i partecipanti alla procedura secondo quanto previsto dall'art. 90 del D.lgs. 36/2023.
11. DI DARE ATTO altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale per la Toscana entro e non oltre 30 giorni da quello di pubblicazione.
12. DI RISERVARSI la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la

stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati, in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

13. DI ATTESTARE che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, N. 174;
14. DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per le procedure di contabilità ed i controlli ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1 e dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000;
15. DI DARE ATTO CHE i suddetti lavori sono finanziati con fondi PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 ***lavori finanziati dall'Unione europea – NextGenerationEU***;
16. DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Montevarchi nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs. 33/2013.

Montevarchi, 15/02/2024

Il dirigente  
Nicola Serini / ArubaPEC S.p.A.

*Le firme, in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montevarchi ai sensi dell'art 22 del D.Lgs 82/2005.*